



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 14]
No. 14]

नई दिल्ली, सोमवार, मई 28, 1984/ज्यैष्ठ 7, 1906
NEW DELHI, MONDAY, MAY 28, 1984/JYAISTHA 7, 1906

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate
-compilation

कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269घ
(1) के अधीन सूचना

नई दिल्ली, 23 मई, 1984

निर्देश सं० आई० ए० सी०/एक्यू०/1/एसआर-3/8-83/
931:- अतः मुझे, सुधीर चन्द्रा आयकर अधिनियम 1961
(1961 का 43) (जिसे इसमें पश्चात् 'उक्त अधिनियम'
कहा गया है) की धारा 269घ के अधीन सक्षम अधिकारी को,
यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति जिसका उचित
बाजार मूल्य 25,000/-रु० से अधिक है और जिसकी संख्या 15की,
है तथा जो फ्रेड्स कालोनी वेस्ट मई दिल्ली, में स्थित है (और
इससे उपाबध अनुसूची में पूर्ण रूप से वर्णित है), 'जिस्ट्रीकर्ता
अधिकारी के कार्यालय, दिल्ली, में भारतीय जिस्ट्रीकरण
अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन तारीख
अगस्त-83, को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार
मूल्य से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तरित
की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है
कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान
प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के 15% अधिक है और

अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच
ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल निम्नलिखित
उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं
किया गया है:-

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की वास्तव आयकर
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर
 देने के अन्तराल के दायित्व में कमी करने
 या उससे बचने में सुविधा के लिए, और/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को,
 जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का
 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43)
 या धन कर 1957 (1957 का 27) के
 प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था/
 किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए,

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269-गक अनुसरण
 में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269-घ की उपधारा (1)
 के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात्:-

1. श्री वाई० एस० मनचन्दा, (अन्तरक)
 निवासी. डी-ई-109, टैगोर गार्डन, नई दिल्ली

2. श्री महेश चन्द गुप्ता, (अन्तरिणी)

निवासी 1/2 राम किशोर रोड, सीविल लाईन, दिल्ली, को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करता हूँ। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप

(क) इस सूचना के राजस्व में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि बाद में समाप्त होती है, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में किसी व्यक्ति द्वारा:-

(ख) इस सूचना के राजस्व में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :- इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, यही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

प्रो० नं० 15-बी, फ्रेंड्स कॉलोनी, वेस्ट, नई दिल्ली, तादादी 350 वर्गमीटर

सुधीर चन्द्रा,
सक्षम अधिकारी

सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)
अर्जन रेंज दिल्ली, नई दिल्ली 1100 02
(जो लागू न हो उसे काट दीजिए)

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME TAX, ACQUI- SITION RANGE I

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME TAX ACT, 1961 (43 of 1961)

New Delhi, the 23rd May, 1984

Ref. No. IAC/Acq. I/SR-III/8-83/931.—Whereas I, Sudhir Chandra being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25000/- and bearing No. 15-B, situated at Friends Colony West, N. Delhi. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at Delhi, on Aug., 1983 for an apparent

consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reasoned to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor (s) and transferee (s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922), or this Act, or the Wealth-tax Act, 1952 (27 of 1957)

NOW, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceeding for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the said Act, to the following persons, namely:—

- (1) Shri Y. S. Manchanda, DE-109, (Transferor) Tagore Garden, N. Delhi.

- (2) Shri Mahesh Chand Gupta, 1/2, Ram Kishore Road, Civil Lines, Delhi.

Objections, if any, to the aquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publications of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later ;
- (b) by any other person interested in the official Gazette:

Explanation:—The terms and expressions used herein as are Defined in Chapter XXA of the said

Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SUDHIR CHANDRA, Competent Authority
(Inspecting Assistant Commissioner of Income
Tax) Acquisition Range I Delhi|New Delhi.

Date 23-5-84

Seal

*Strike of where not applicable.

THE SCHEDULE

15-B, Friends Colony West, New Delhi mg.
350 sq. mtrs.

